



Aan de bewoners van de Nieuwe Buurt in Jisp
en aanliggende panden

Datum : 3 april 2026
Ons zaaknr. : 1902968
Behandeld door : Wim Wilms

Onderwerp: informatie werkzaamheden Nieuwe Buurt Jisp

Geachte heer/mevrouw,

Zoals u misschien al heeft vernomen wordt uw wijk Nieuwe Buurt Jisp volledig gerenoveerd. De eerste voorbereidingen hiervoor zijn inmiddels gestart. Samen met netbeheerder Liander en woningstichting WormerWonen gaan we de komende jaren aan de slag. Met deze brief willen wij u hierover informeren.

Wat gaat er gebeuren?

Liander gaat vanaf mei starten met de vervanging van al haar elektrakabels. Een nieuw trafohuisje wordt geplaatst op de hoek van de Herder- en de Fortuinstraat. Vanuit hier worden alle kabels naar de woningen opnieuw aangebracht.

Het riool, de bestrating en de groenvakken van de Nieuwe Buurt zijn sterk verouderd en hebben een opknapbeurt nodig. Het is gedateerd en wordt aangepast aan de huidige eisen. Denk hierbij aan een grotere waterafvoer van het riool, betere toegankelijkheid van de trottoirs, vervanging van groenvakken en ruimere en duidelijkere parkeerplaatsen. Ook gaat woningstichting WormerWonen haar woningen aanpakken.

Op bepaalde stukken in de wijk kan het zijn dat het trottoir flink wordt opgehoogd. Houd hier rekening mee als u binnenkort uw tuin gaat aanpakken. Hoog de tuin op of maak uw tuin klimaatadaptief en zorg dat het regenwater de grond in kan via grind of via groenvakken.

Wat kunt u komende tijd verwachten?

Voor het werk van Liander krijgt u spoedig een brief met een uitnodiging voor een bijeenkomst op donderdagavond 16 april a.s. in "Ons Huis". Liander vertelt over het kabelwerk en de gemeente zal hier ook bij aanwezig zijn. De werkzaamheden van Liander duren tot komend najaar. Zodra het kabelwerk gereed is kunnen de werkzaamheden van de gemeente starten.

De gemeente start vervolgens begin 2027 met de vervanging en uitbreiding van het riool. Het bestaande riool is verouderd en heeft verzakkingen. Ook voldoet de capaciteit niet meer aan de huidige standaard. In aanloop naar deze werkzaamheden krijgt u van ons meer informatie. Het rioolwerk duurt ongeveer een jaar.

Als de riolsleuf weer is aangevuld heeft de grond enige maanden nodig om in te klinken. In de tussentijd gaan wij beginnen met het ontwerp van de nieuwe bestrating, trottoirs, parkeerplaatsen en groenvakken. Dat doen wij samen met u als bewoner van de Nieuwe Buurt.

>>

U krijgt binnenkort van ons nog een brief waarin wij u om ideeën en suggesties vragen voor de inrichting van de nieuwe openbare ruimte. Met deze input maken wij een ontwerp. Ook op 16 april in "Ons Huis" kunt u aan ons informatie vragen over deze herinrichting.

Als het ontwerp definitief is, vermoedelijk in de zomer van 2027, zoeken we een aannemer die de herinrichting uiteindelijk gaat uitvoeren. De werkzaamheden starten in het voorjaar van 2028 en duren ruim een jaar.

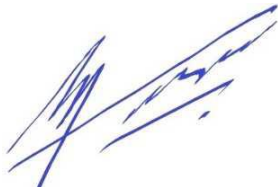
Ook de woningstichting WormerWonen wil haar woningen graag verduurzamen. Liander heeft de capaciteit van het elektranet hier tenslotte voor verruimd. WormerWonen start deze verduurzaming vermoedelijk gelijk na de werkzaamheden van Liander. U krijgt hier nog informatie over.

Overlast, informatie en vragen

Tijdens de werkzaamheden zult u ongetwijfeld overlast ervaren van lawaai, weinig parkeerruimte, mindere bereikbaarheid, stof en trillingen. Wij proberen dit uiteraard tot een minimum te beperken. Wij blijven u tijdens het gehele project informeren en houden u op de hoogte over de stand van zaken.

Alle informatie tijdens het project wordt gedeeld en kunt u binnenkort vinden op onze website wormerland.nl met zoekwoord 'nieuwe buurt'. Hier kunt u ook voorbeelden van een klimaatadaptieve tuinrichting vinden. Heeft u vragen of wilt u meedenken, neem dan gerust contact op met de projectleider Wim Wilms, telefoon (075) 651 2100 of via nieuwebuurt@wormerland.nl.

Met vriendelijke groet,
namens het projectteam



Wim Wilms,
Projectleider Nieuwe Buurt Jisp